

ляндской границы. Работая в этой должности, он, конечно, изучал дело о бегстве через Финляндию и розыске князя Крапоткин и сделал всё, чтобы такое в его ведомстве не повторилось, за что и был награждён орденом Красного Знамени<sup>35</sup>.

Комаров на посту Председателя исполкома Ленинградского областного Совета в январе 1930 г. сменил Иван Федорович Кодацкий (Кадацкий). Он, как и Комаров, начинал работать станочником на заводе «Новый Лесснер». В январе 1917 г. был арестован за революционную деятельность и в тюрьме слышал рассказы о побеге князя Крапоткина, чем был непомерно восхищён. В октябрьском перевороте 1917 г. принимал активное участие, производил захват столичной телефонной станции. В голодные дни 1918 г. по поручению Ленина был направлен на Каспий для руководства организацией рыбных промыслов. В 1920 г. возглавлял рыбное управление и в Дагестане. С 1922 г. в Петрограде на партийной и хозяйственной работе. С 1928 г. на руководящей работе в Облсовнархозе<sup>36</sup>. Узнав, что в Стрельне со времён Константина Павловича организован рыбный промысел, где сохранились, лодки, причалы, сети, коптильни и дом рыбаков, организывает рыболовецкий колхоз. Здесь, в Стрельне он, по-видимому, от рыбаков и узнал историю о «морском» бегстве Крапоткина. Имея несусазицу с буквами «А» и «О» в своей фамилии (Кодацкий-Кадацкий), он очень хорошо понимал и беду Крапоткина с его «А» и «О». По всей видимости, это он вышел с предложением и подготовил постановление о переименовании улицы в Стрельне в память «Крапоткина», почему и на синей эмали старой уличной таблички в Стрельне сохранилась надпись «ул. Крапоткинская». Старые революционеры хорошо знали историю своих предшественников.

Комаров и Кодацкий (Кадацкий) в 1937 г. были репрессированы, приговорены к «ВМН» и немедленно расстреляны, а потому их документы о переименовании улицы в Стрельне ещё не удаётся отыскать. Однако собранного исторического материала достаточно, чтобы к 170-летию Крапоткина организовать в музее «Морская Стрельна» экспозицию «Князь П.А. Крапоткин в Стрельне».

<sup>35</sup> Комаров Николай Павлович. Интернет. Блог Валерия Сердюкова. Serdukov-vp.ru

<sup>36</sup> Кодацкий (Кадацкий) Иван Федорович. Блог Валерия Сердюкова. Serdukov-vp.ru

*А.Ф. Векслер,  
Т.Я. Крашениникова*

## **История домов Самуила Аллера и его наследников (ул. Правды, 7 и 9/10)**

Два четырехэтажных дома, построенных в архитектурном стиле эклектики, завершают нечетную сторону первого квартала современной улицы Правды, некогда Кабинетской. Похожие друг на друга своими спокойными фасадами, они появились здесь в один год и сооружены одним зодчим — академиком архитектуры А.В.Ивановым, автором многочисленных доходных домов в центре Санкт-Петербурга<sup>1</sup>.

В 1840—1850-х гг. участок значительной площади в 3-м квартале Московской части на углу Кабинетской и Ивановской улиц принадлежал действительному статскому советнику и кавалеру Самуилу Ивановичу (Самуилу-Готлибу) фон Аллеру (1789—1860), правителю хозяйственной части Воспитательного общества благородных девиц (1837). В 1820-х гг. Аллер по своей инициативе издал «Указатель жилищ и зданий в С.-Петербурге, или Адресная книга на 1823 г.», «Руководство к отысканию жилищ по С.-Петербургу» и «Описание наводнения, бывшего в С.-Петербурге 7-го ноября 1824 г.» (последнее с указанием имени автора включалось в издания пушкинского

<sup>1</sup> Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX—начала XX века: справочник / Под общ. ред. Б.М. Кирикова. СПб., 1996. С. 140; *Исаченко В.Г.* Зодчие Санкт-Петербурга XVIII—XX веков. СПб., 2010. С. 122—126.

<sup>2</sup> См., напр.: *Пушкин А.С.* Медный всадник: петербургская повесть. СПб., 1876. С. XV—XIX.

«Медного всадника» под названием «Из рассказов о петербургском наводнении 1824 г.»<sup>2</sup>). В октябре 1822 г. императрица Елизавета Алексеевна пожаловала Аллеру табакерку «за поднесение им “Указателя...”» За безупречную службу С.И. Аллер в 1841 г. пожалован дипломом на потомственное дворянское достоинство. Прослужив более тридцати пяти лет на государственной службе, он, по выходе в отставку, был депутатом по выборам дворянства Санкт-Петербургского уезда, а с 1846 г. до конца жизни состоял гласным Санкт-Петербургской городской думы, членом церковного совета евангелическо-лютеранской церкви св. Петра и суммарно более 40 лет — членом комитета попечительного общества о тюрьмах<sup>3</sup>. До конца 1830-х гг. Аллер с семьей жил при Смольном монастыре<sup>4</sup>, а затем приобрел значительное по площади домовладение с двумя трехэтажными каменно-деревянными домами на углу Большой Офицерской и Ивановской улиц.

Территория Дворцовой слободы, к которой относилось будущее домовладение Аллера, показана застроенной еще на планах города первой половины XVIII в.<sup>5</sup>

Кабинетская улица возникла после разделения в 1829 г. Большой Офицерской улицы в Московском предместье Московской части, впервые показанной на планах города в 1776 и 1777 гг.<sup>6</sup>, на самостоятельные Большую Московскую (от Владимирской площади до Разъезжей улицы и Кабинетскую улицы (на этот участок проезда перешло название, которое до 1822 г. носила Ивановская улица<sup>7</sup>). 1 сентября 1923 г. Кабинетская переименована в улицу Правды «в честь газеты “Правда”, центрального органа большевистской партии в России, некоторое время печатавшейся в типографии П.В. Березина в доме 14 по Ивановской (ныне Социалистической) улице»<sup>8</sup>.

<sup>3</sup> Русский биографический словарь / Изд. под набл. А.А. Половцова. СПб., 1900. Т. 2 [Алексинский — Бестужев-Рюмин]. С. 58.

<sup>4</sup> *Нистрем К.* Книга адресов Санкт-Петербурга на 1837 год. СПб., 1837. С. 18.

<sup>5</sup> *Семенцов С.В. и др.* Санкт-Петербург на картах и планах первой половины XVIII века. СПб., 2004. С. 386.

<sup>6</sup> *Кукушкина В.В.* Топонимика Санкт-Петербурга XVIII в. по планам города: из фондов отдела картографии Российской национальной библиотеки. СПб., 2002. С. 123, 124.

<sup>7</sup> Топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга / Под общ. ред. А.Г. Владимировича. СПб., 2002. С. 349.

<sup>8</sup> Там же. С. 301.

Изданные Аллером «Указатель...» и «Руководство...» весьма ценны впервые приведенным соответствием нумерации участков, существовавшей в 1810-х гг.<sup>9</sup> и измененной в начале 1820-х, что делает возможным проследить смену домовладельцев практически с конца 1800-х до середины 1840-х гг., не прибегая к ныне труднодоступным архивам этого периода.

В 1846 г. домовладение С.И. Аллера было разделено на два, получившие номера 433, позже № 7 по Кабинетской (площадью 280 кв. саженей при ширине 17 саженей по улице) и 432, позже 9/10 по Кабинетской и Ивановской улицам, и до 1880 г. принадлежавшие наследникам С.И. Аллера — его дочери Екатерине (Катарине) Самуиловне фон Аллер (1822—1898), генерал-лейтенанту Александру Самойловичу фон Аллеру (1824—1895), отставному штабс-капитану Михаилу Самуиловичу фон Аллеру (1830—1874) и вдове капитана 1-го ранга Сергея Ивановича Елагина Марии Самуиловне (1827—1893)<sup>10</sup>. Умерший 5 ноября 1860 г. С.И. Аллер был похоронен рядом с женой Доротеей-Генриеттой (урожденной Блок, 1790—1854) на Волковом лютеранском кладбище на складывающемся здесь фамильном захоронении Аллеров, где впоследствии нашли упокоение и другие члены семьи<sup>11</sup>.

Как и отец, Александр Аллер оставил заметный след в истории, хотя и на ином поприще. Он воспитывался в Школе гвардейских подпрапорщиков и кавалерийских юнкеров (Николаевском кавалерийском училище); службу начал в 1843 г. прапорщиком лейб-гвардии Измайловского полка, с которым в 1849 г. участвовал в венгерском походе. В 1862 г. назначен командиром 6-го гренадерского Таврического полка, во главе которого отличился в усмирении польского восстания 1863 г. В 1865 г. назначен командиром Санкт-Петербургского лейб-гвардии гренадерского короля Фридриха Вильгельма III полка; в 1866 г. произведен в генерал-майоры. В 1871 г. выполнял почетное поручение императора Александра I принести поздравления германскому императору Вильгельму I по случаю окончания войны 1870—1871 гг. В 1873 г. принял командование 32-й пехотной дивизией и участвовал с ней в войне 1877—1878 гг. За труды и «отличное мужество», оказанные в эту кампанию, на-

<sup>9</sup> С.-Петербургская адресная книга на 1809 год. СПб.: типография В. Плавильщикова, 1809.

<sup>10</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 5626. 1881—1917.

<sup>11</sup> Петербургский некрополь. СПб., 1912. Т. 1. С. 43.

граждён орденами святого Владимира 2-й степени и Белого Орла с мечами. По окончании войны до 1888 г. командовал 7-м армейским корпусом, а затем был назначен членом Военного Совета. В 1890 г. Александр Аллер произведен в генералы от инфантерии<sup>12</sup>. Последние годы жизни он провел в доме 10 на Саперном переулке. А.С. Аллер и его жена Камилла фон Энгедбфельд (1818–1893) похоронены на фамильном захоронении Аллеров на Волковом лютеранском кладбище.

В 1881 г. архитектор Городского кредитного общества А.А. Бертельс оценил домовладение Аллеров под номером 7 с трехэтажным каменным домом, двухэтажными каменными службами и ветхими деревянными сараями в 77 тысяч руб. В том же году по купчей от 13 ноября домовладение приобрел член Петербургского Императорского общества рысистого бега и Общества вспомоществования нуждающимся ученикам Бологовского технического железнодорожного училища титулярный советник Николай Семенович Петров, живший в другом доме Аллеров на Кабинетской 9/10, и приступил к перестройке дома (работы на участке вёл архитектор А.В. Иванов).

По купчей крепости от 22 февраля 1882 г. Петров продал начатый перестройкой дом жене врача титулярного советника Лидии Николаевне Погожевой (урожденной Кандалинцевой, во втором браке с 9 июля 1903 г. — Абациевой, сотрудничавшей в Ремесленном отделе Общества попечения о бедных и больных детях, Обществе вспомоществования окончившим курс наук в Петербургских Высших женских курсах и Обществе «Детская помощь». Абациева владела домом до 1918 г. Умерла в эмиграции в Берлине). В 1882 г. архитектор А.В. Иванов надстроил четвертый этаж над всем домом, пристроил к нему четырехэтажный флигель, на месте разобранных служб вчерне построил пятиэтажный флигель. В лицевом доме проведен водопровод и канализация. Стоимость домовладения возросла до 122 тыс. рублей<sup>13</sup>.

В начале 1900-х гг. дом привлек внимание нескольких практикующих врачей различных специализаций, поселившихся здесь почти в одно время и образовавших своеобразную «поликлинику». Это были: терапевт, доктор медицины Буловинцев (жил здесь в 1903 г.), хирург ординатор Обуховской больницы, врач Музея

<sup>12</sup> Военная энциклопедия / Под ред. В.Ф. Новицкого и др. СПб.: т-во И.В. Сытина, 1911–1915. Т. 7. С. 341.

<sup>13</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 5626. 1881–1917.

подачи первой помощи в несчастных случаях Иван Иванович Греков (1867–1934) и его жена Елена Афанасьевна (жили здесь в 1901–1906 гг.)<sup>14</sup>, школьный врач Александро-Невской части врач Обуховской больницы Ольга Васильевна Пилипенко, врач-огиатр лечебницы для приходящих больных Общества вспомоществования приказчиков и сидельцев, консультант Крестовоздвиженской общины сестер милосердия и Александро-Мариинской больницы член Петербургского Медико-хирургического общества доктор медицины Федор Петрович Поляков (1860 — после 1925, диссертацию доктора медицины защитил в 1900, в 1910 — статский советник, в 1915 — действительный статский советник, почетный лейб-огиатр. Жил здесь в 1901–1925 гг.).

В 1895–1917 гг. здесь жил и в 1903 г. женился на домовладелице коллежский асессор (в 1904 — статский, в 1913 — действительный статский) советник инженер-технолог Иосиф Николаевич (Магомет Навиевич) Абациев, владевший домом 19 по Боровой улице. В 1870-х гг. Магомет Абациев учился в Технологическом институте, неоднократно арестовывался за революционную деятельность, входил в кружок «кавказцев», участвовал даже в подготовке террористических актов. Дом на Кабинетской улице, который Магомет имел за женой, в течение полувека был местом, где собирались его земляки, учившиеся и служившие в Петербурге. Огромное уважение и благодарность семье Абациевых высказывали в разное время многие представители осетинской интеллигенции — от Коста Хетагурова до Васо Абаева. В семье Магомета были воспитаны и получили прекрасное образование его младшие родственники, в том числе и его племянница Вера Абациева, окончившая Бестужевские курсы. В 1902 г. она вышла замуж за губернского советника выпускника Лесного института Ивана Сергеевича Газданова, и молодая семья на правах родственников домовладелицы поселилась на четвертом этаже.

Здесь родился и провел первые четыре года жизни будущий писатель Гайто (Георгий Иванович) Газданов (1903–1971), рассказав об этих годах в одном из своих романов<sup>15</sup>. Гайто Газданов — автор восьми романов и около 40 рассказов. Ныне творчеству писа-

<sup>14</sup> Векслер А.Ф., Крашенинникова Т.Я. Владимирский округ. Большая и Малая Московские улицы и улица Правды. М.; СПб.: Центрполиграф, 2011. С. 190–191.

<sup>15</sup> Векслер А.Ф., Крашенинникова Т.Я. Указ. соч. С. 192–195.

теля посвящено несколько литературоведческих диссертаций, хотя вряд ли этого автора можно отнести к числу особо популярных. По нашим наблюдениям, формуляры его книг в массовых библиотеках содержат две-три фамилии читателей, что объяснимо тем обстоятельством, что книги писателя-эмигранта стали доступны читателю-непрофессионалу лишь в последние 10–15 лет. Но тот, кто однажды познакомится с газдановскими книгами, всегда будет отмечать для себя это имя — имя писателя, в совершенстве владевшего кристально чистым русским литературным языком. В годы перестройки жизнеописание Гайто Газданова вышло в серии ЖЗЛ<sup>16</sup>, вышло и собрание его сочинений.

Из других жителей дома отметим филолога и археолога, члена Академии художеств статского советника Сергея Александровича Жебелёва (1867–1941)<sup>17</sup> и его жену, педагога Марию Александровну Жебелёву (жили здесь в 1914–1918 гг.), статского советника Владимира Ивановича Зазерского (1874–после 1938)<sup>18</sup>, старшего брата известного зодчего гражданского инженера А.И. Зазерского, преподавателя Института инженеров путей сообщения, члена Инженерного совета Министерства путей сообщения инженера путей сообщения титулярного советника (в 1917 — коллежский асессор) Михаила Федоровича Ключанова и его жену Веру Сергеевну (в 1917 жили на Торговой ул., 13), мичмана крейсера «Громобой» Федора Федоровича Ключанова (родился в 1887 г.; участник русско-японской войны. В звании капитана 2-го ранга служил в РККА и был репрессирован), совладельца фабрики зеркал, стекол и пианино на Глиняной ул., 7, зеркальной торговли под фирмой «Братья Оффенбахер» в Апраксином дворе, крупного домовладельца купца Вильгельма Вильгельмовича Оффенбахера (жил здесь до 1908 г., позже жил в домах 24-б и 33 по Каменноостровскому проспекту) и члена Учебного комитета и Испытательной комиссии при Министерстве финансов, преподавателя Ксениинского института, преподавательских курсов Петровского коммерческого училища Петербургского купеческого общества, женских коммерческих курсов П.О. Ивашиной, затем и счетоводных курсов Е.Ф. Шрекника Евстафия Евстафиевича Сиверса (1852–1917), в 1908–1916 гг. — редактора журнала «Коммерческое образование», предназначенного для пре-

<sup>16</sup> Орлова О.М. Гайто Газданов. М.: Молодая гвардия, 2003.

<sup>17</sup> Векслер А.Ф., Крашенинникова Т.Я. Указ. соч. С. 192–195.

<sup>18</sup> Там же. С. 198.

подавателей и учащихся системы коммерческого образования, и его жену Елизавету Владимировну, первую женщину, применившую математические методы в бухгалтерских расчетах, композитора дирижера и аккомпаниатора Алексея Владимировича Таскина (родился в 1871 г., ученик профессора Соловьева. Написал скрипичные и фортепианные пьесы; большей известностью пользуются его романсы и мелодраматические произведения), библиографа, историка русской литературы, впоследствии сотрудника Публичной библиотеки Александра Григорьевича Фомина (1887–1939). Григорий Петрович Денакса содержал здесь склад устриц, Саул Исаакович Дилион — лавку керосиново-калильных светильников. Мещанка Злата Вольфовна Каплан содержала здесь переплетно-брошюровочную мастерскую.

\*\*\*

Второй из бывших участков С.И. Аллера в 1881 г. приобрел тот же Н.С. Петров, уплативший Аллерам за трехэтажный каменный угловой дом на подвалах 98 тысяч руб. В 1882 г. по купчей крепости от 30 апреля домовладение приобрел купец 2-й гильдии Александр Николаевич Лялин. В 1883 г. архитектор А.В. Иванов надстроил над домом четвертый этаж, вместо одноэтажных служб выстроил четырехэтажный лицевой дом по Ивановской улице и пятиэтажный надворный флигель. Квартиры в домах содержали от двух до 13 комнат. Стоимость домовладения возросла до 196 тысяч руб. После смерти А.Н. Лялина, последовавшей 24 мая 1888 г., домовладение и торговое дело перешли в пожизненное владение его вдове Анне Степановне Лялиной<sup>19</sup>, содержавшей мебельную торговлю самостоятельно и вместе с купцом Григорием Николаевичем Лялиным (1852–1904). Владела также домом 25 по Глазовской улице. Дело и домовладение А.С. Лялиной на Кабинетской улице по духовному завещанию от 16 февраля 1899 года унаследовал почетный гражданин Николай Александрович Лялин, дом на Глазовской, 25 — жена коллежского советника Ольга Александровна Порфиорова (урожденная Лялина, ставшая после смерти брата владелицей всей недвижимости, а затем продавшая её, но оставшаяся жить в доме на правах наёмщицы жилья. Дом долгое время арендовал и жил здесь потомственный почетный гражданин Василий Петрович Мухин, и в 1913 г. его приобрел петербургский купец 1-й гильдии Николай Иванович Дернов, у которого его тогда же выкупи-

<sup>19</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 5623. 1881–1913.

ли почетный гражданин Александр Александрович Кашинцев и вдова коллежского советника О.А. Порфирова.

В 1895–1917 гг. здесь жили: владелец табачного магазина и гильзовой фабрики Петр Борисович Беляков, чиновник Управления отдельных неокладных сборов действительный статский (в 1911 — тайный) советник Александр Михайлович Герменов и его жена Анна Николаевна, вдова тайного советника директора медицинского департамента Николая Евграфовича Мамонова Екатерина Константиновна, а в 1907–1917 — их сын надворный (в 1913 — титулярный) советник, в 1915 — коллежский асессор архитектор Петербургских городского и губернского кредитных обществ и Покровской общины сестер милосердия Красного Креста гражданский инженер Григорий Николаевич Мамонов, надстроивший в 1914 г. доходный дом на Боровой, 24 и перестроивший тогда же доходный дом на Глазовской, 17<sup>20</sup>; чиновник особых поручений при министре путей сообщения, директор правления Общества Ивановско-Домбровской железной дороги (в 1901 — директор от Министерства путей сообщения в правлении Общества Юго-Восточной железной дороги) статский советник Владимир Васильевич Потемкин (умер в 1902 г.) и его жена Елизавета Николаевна, Семен Леонтьевич, Александр и Иван Семеновичи Пчелины. Иван Васильевич Капустин содержал здесь фруктовую торговлю, С.Л. и А.С. Пчелин — мелочную торговлю, Иван Гаврилович Сырников — портновскую мастерскую. Почтово-телеграфное ведомство арендовало в доме восемь комнат.

С 1904 по 1916 г. здесь жил с семьей деятель народного просвещения Николай Милиеви́ч Аничков (1844–1916). Он родился в Тамбове и с малых лет жил с родителями в Петербурге, окончил с золотой медалью классическую 3-ю Санкт-Петербургскую губернскую гимназию и «первым кандидатом» — историко-филологический факультет Петербургского университета. Обладая немалыми лингвистическими способностями, он завершил образование в Германии и Франции и стал преподавателем древних языков в 3-й гимназии. В 1873 г. составил «Историческую записку пятидесятилетия... гимназии». В возрасте 32 лет он женился на 16-летней дочери протоиерея Иосифа Васильевича Васильева Любови (И.В. Васильев — основатель православного собора святого Александра Невского на улице

<sup>20</sup> Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX—начала XX века: справочник /под общ. ред. Б.М. Кирикова. СПб., 1996. С. 208.

Дарю в Париже). В браке имел трёх дочерей и трёх сыновей. Николай Милиеви́ч работал директором училищ в Новгородской губернии, а с 1884 г. — в Министерстве народного просвещения: сначала директором департамента, с 1894 г. — товарищем министра. После смерти своего шефа министра графа И.Д. Лелянова в 1897 г. в течение года руководил министерством. Среди его служебных достижений — открытие университета в Томске и технологического института в Харькове, развитие многих средних и высших технических училищ. При решении служебных проблем он проявлял большую осторожность, деликатность и справедливость. Будучи по убеждениям государственным, считался реакционером и активно критиковался либералами. Н.М. Аничков состоял членом совета Императорского Православного Палестинского общества и как член этого совета курировал учебные и врачебные заведения в Сирии и Палестине. В 1899 г. он в течение трёх месяцев посещал указанные заведения, а затем составил отчёт, опубликованный в отдельном двухтомном издании (СПб., 1901–1910). С близкими и друзьями умел быть простым и, несмотря на немногословность, слыл человеком остроумным и ценящим юмор. В 1912 г. из-за неудачной операции по поводу двусторонней катаракты он потерял зрение и вынужден был выйти в отставку. Последние годы жизни Аничков провёл в доме своей жены Любови Иосифовны в Гатчине на Константиновской ул., 4. Похоронен на Никольском кладбище Александро-Невской лавры<sup>21</sup>. На месте разорённого в советские годы фамильного склепа нынешняя мраморная плита поставлена его сыном академиком АН и АМН СССР, генерал-лейтенантом медицинской службы Николаем Николаевичем Аничковым.

Сыновья Н.М. Аничкова жили в этом доме до 1913 г. (Николай Николаевич, 1885–1964)<sup>22</sup> и до 1917 г. (Милий Николаевич).

Как и во множестве петербургских доходных домов, сроки непрерывного проживания нанимателей жилья и в этих двух домах редко превышали 3–5 лет. Исключения составляли обладатели крупных домашних библиотек, коллекций ценных картин и антикварных вещей, врачи, устраивавшие в наёмных квартирах медицинские кабинеты.

Авторы благодарят Елену Иосифовну Краснову за ценные замечания, сделанные при знакомстве с рукописью настоящей статьи.

<sup>21</sup> *Дмитриевский А.А.* Николай Милиеви́ч Аничков: [Некролог]. [Пг., 1916].

<sup>22</sup> *Саркисов Д.С. и др.* Н.Н. Аничков. М.: Медицина, 1989.